



Ministerio de Ambiente,
Vivienda y Desarrollo
Territorial

Barranquilla, 20 SET. 2016

G. A.



Señor:
NICOLAS ABUCHAIBE SLEBI
Representante Legal
INVERSIONES GABUCHI S.A.S
Calle 76 N° 70 - 34
Barranquilla – Atlántico

- 004584

Ref: Auto No.
00 0 006 7 1

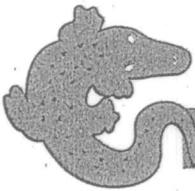
Sírvase comparecer a la Gerencia de Gestión Ambiental de esta Corporación, ubicada en la calle 66 No.54 - 43 Piso 1 dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de recibo del presente citatorio, para comunicarle personalmente del Acto Administrativo antes anotado.

En el evento de hacer caso omiso a la presente citación, este se surtirá por aviso.

Atentamente,

JULIETTE SLEMAN CHAMS
ASESORA DE DIRECCIÓN (C)

Elaboró: Nini Consuegra charris - Abogada Contratista
Vobo: Amira Mejía. Supervisora
Reviso Liliana Zapata Gerente de Gestión Ambiental.
Exp: por abrir



Calle 66 No. 54 - 43 * PBX: 3492482 - Barranquilla - Colombia
E-mail: cra@crautonomia.gov.com - Web: www.crautonomia.gov.co

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO
C.R.A.

AUTO No. 00000671 DE 2016

“POR EL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE PROSPECCION Y EXPLORACION DE AGUA A INVERSIONES GABUCHI S.A.S., UBICADA EN LA ZONA FRANCA INTERNACIONAL ZOFIA, MUNICIPIO DE GALAPA – ATLANTICO.”

La Asesora de Dirección (C) de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico C.R.A., con base en lo señalado por el Acuerdo N° 006 del 19 de Abril de 2013, expedido por el Consejo Directivo y en uso de sus facultades legales conferidas por la Resolución N° 270 del 16 de mayo del 2016, aclarada por la Resolución N°00287 del 20 de Mayo del 2016 y teniendo en cuenta la Ley 99 de 1993, Ley 1437 de 2011, Decreto 1076 del 26 de mayo del 2015, el Decreto 2811 de 1974, y demás normas concordantes y,

CONSIDERANDO

Que mediante radicado N° 009483 del 23 de mayo de 2016, el señor **NICOLAS ABUCHAIBE SLEBI**, en su calidad de representante legal de la empresa **INVERSIONES GABUCHI S.A.S.**, solicito Prospección y exploración de aguas subterráneas en los lotes ubicados en la Zona Franca Internacional Zofia N° 115, 116 Y 117 Manzana 10 ubicada en el Municipio de Galapa, para la realización de Pozos de aguas subterráneas que garanticen el suministro de agua para el sostenimiento y conservación de las amplias zonas verdes, especialmente en época de verano, para lo cual se hace entrega de los siguientes documentos:

- Formulario Único Nacional de Solicitud de Prospección y Exploración de Aguas Subterráneas.
- Plan de cumplimiento ambiental.
- Certificado de tradición de predio.
- Plano hídrico.
- Plano General de la Zona Franca Internacional Zofia
- Plancha del Instituto Geográfico Agustín Codazzi “IGAC”

Que en consecuencia de lo anterior, la Corporación Autónoma Regional del Atlántico –CRA-, mediante el presente acto administrativo procederá a iniciar el trámite de Concesión de Aguas, teniendo en cuenta que dicha solicitud cumple con lo estipulado en la Ley y en las siguientes disposiciones de carácter legal.

Que el artículo 23 de la Ley 99 de 1993 define la naturaleza jurídica de las Corporaciones Autónomas Regionales como entes, “...encargados por ley de administrar, dentro del área de su jurisdicción, el medio ambiente y los recursos naturales renovables y propender por su desarrollo sostenible, de conformidad con las disposiciones legales y las políticas del Ministerio del Medio Ambiente...”.

Que el artículo 107 de la Ley 99 de 1993 señala en el inciso tercero “las normas ambientales son de orden público y no podrán ser objetos de transacción o de renuncia a su aplicación por las autoridades o por los particulares...”

Que el artículo 88 del decreto ley 2811, contempla: “Salvo disposiciones especiales, solo puede hacerse uso de las aguas en virtud de concesión”.

Que el art. 30 Ibídem establece: “toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para hacer uso de las aguas públicas o sus cauces”.

Gabuchi

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO
C.R.A.

AUTO No. DE 2016

00000671

“POR EL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE PROSPECCION Y EXPLORACION DE AGUA A INVERSIONES GABUCHI S.A.S., UBICADA EN LA ZONA FRANCA INTERNACIONAL ZOFIA, MUNICIPIO DE GALAPA – ATLANTICO.”

Que el art. 2.2.3.2.2.2. del Decreto 1076 del 26 de mayo del 2015, reglamentario del Decreto Ley precitado establece: *“Son aguas de uso público: (...)*

e. Las corrientes y depósitos de aguas subterráneas; (...)”

Que el numeral 9 del artículo 31 de la ley 99 de 1993, enumera dentro de las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, *“...9. Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la Ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente...”*.

Que a su vez el numeral 12 de mismo artículo, contempla como una de las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales la de, *“... Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos sólidos y gaseosos, a las aguas en cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprende la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos”*.

Que el presente acto deberá publicarse en los términos establecidos en el Art. 70 de la ley 99 de 1993, cuyo tenor literal reza de la siguiente manera: *“La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos del artículo 73 de la Ley 1437 de 2011¹ y tendrá como interesado a cualquiera persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria. Para efectos de la publicación a que se refiere el presente artículo toda entidad perteneciente al sistema nacional ambiental publicará un boletín con la periodicidad requerida que se enviará por correo a quien lo solicite”*.

Que el art. 37 de la Ley 1437 de 2011, establece: *“Cuando en la misma petición aparezca que terceros no determinados pueden estar directamente interesados o resulta afectados con la decisión, el texto o un extracto de aquella que permita identificar su objeto, se insertará en la publicación que para el efecto tuviere la entidad, o en un periódico de amplia circulación nacional o local, según el caso.”*

Galapa
En concordancia con lo anterior el artículo 2.2.3.2.9.4. de la ley 1076 del 26 de mayo del 2015, señala que por lo menos con 10 días de anticipación a la práctica de la visita técnica la autoridad ambiental hará fijar en lugar público de sus oficinas y de la Alcaldía, o de la inspección de la localidad un aviso en el cual se indique el

¹ Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO
C.R.A.

AUTO No. DE 2016

00 0 006 7 1

“POR EL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE PROSPECCION Y EXPLORACION DE AGUA A INVERSIONES GABUCHI S.A.S., UBICADA EN LA ZONA FRANCA INTERNACIONAL ZOFIA, MUNICIPIO DE GALAPA – ATLANTICO.”

lugar, la fecha y el objeto de la visita, para que las personas que se crean con derecho a intervenir puedan hacerlo.

Que el Art. 96 de la Ley 633 de 2000, facultó a las Corporaciones Autónomas Regionales para efectuar el cobro por los servicios de evaluación y seguimiento de los trámites de licencia ambiental y demás instrumentos de manejo y control de los Recursos Naturales Renovables y el Medio Ambiente, habiéndose implementado dicha facultad a través de la expedición por parte de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico, C.R.A., de la Resolución N° 00036 del 5 de febrero de 2007, modificada por la Resolución 000036 del 22 de Enero del 2016, por medio de la cual se fija las tarifas para el cobro de servicios de seguimientos y evaluaciones ambientales, teniendo en cuenta los sistemas y métodos de cálculo definidos en la normatividad vigente. Esta resolución está ajustada a las previsiones contempladas en la resolución N° 1280 de 2010, en el sentido de que en ella se contemplan los condicionamientos de la tabla única exigida en esta resolución.

Que el cargo por seguimiento ambiental se pagara en anualidades anticipadas, la cancelación de dicho concepto debe realizarse con base en la cuenta de cobro que se expida posteriormente a la ejecutoria del respectivo acto administrativo donde se cobró dicho valor.

Que en cuanto a los costos del servicio, el artículo 3 de la Resolución N° 000036 del 22 de enero del 2016, establece que incluyen los costos de los honorarios de los profesionales, el valor total de los viáticos, y gastos de viaje, y el porcentaje de gastos de administración que sea fijado anualmente por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que de acuerdo a la Tabla N° 39 de evaluación de la citada Resolución es procedente cobrara los siguientes conceptos como usuario de Impacto Moderado:

Instrumentos de control	Total
PROSPECCIÓN Y EXPLOTACION DE AGUAS	\$ 2.365.733,55

Que con base en lo anterior se dispone,

DISPONE

hacook
PRIMERO: Admitir la solicitud e iniciar el trámite de Prospeccion y Exploracion de Aguas Subterráneas solicitada por la empresa **INVERSIONES GABUCHI S.A.S.**, NIT: 900.859.583-4, representada legalmente por el señor **NICOLAS ELIAS ABUCHAIBE SLEBI**, identificado con la cedula N° 8.701.279, para la exploración

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO
C.R.A.

AUTO No. DE 2016

00000671

“POR EL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE PROSPECCION Y EXPLORACION DE AGUA A INVERSIONES GABUCHI S.A.S., UBICADA EN LA ZONA FRANCA INTERNACIONAL ZOFIA, MUNICIPIO DE GALAPA – ATLANTICO.”

de un pozo subterráneo en la Zona Franca Internacional Zofia, ubicada en el Municipio de Galapa - (Atlántico).

SEGUNDO: La Gerencia de Gestión Ambiental designará un funcionario para que mediante visita de inspección técnica establezca y conceptúe sobre la viabilidad y procedencia de la petición, para lo cual se deberá tener en cuenta lo señalado en el **Decreto 1076/2015**.

TERCERO: La empresa **INVERSIONES GABUCHI S.A.S.**, NIT: 900.859.583-4, representada legalmente por el señor **NICOLAS ELIAS ABUCHAIBE SLEBI**, identificado con la cedula N° 8.701.279, previamente a la continuación del presente trámite debe cancelar la suma correspondiente a DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TRENTA Y TRES PESOS CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/L (\$2.365.733,55M.L) por concepto de evaluación de la Prospección y Exploración de aguas Subterráneas, de acuerdo a lo establecido Resolución N° 0000036 del 22 de Enero de 2016, por medio de la cual se fija el sistema de métodos de cálculo de las tarifas de los servicios ambientales expedida por ésta Corporación.

PARAGRAFO PRIMERO: El usuario debe cancelar el valor señalado en el presente artículo dentro de los nueve (9) días siguientes al recibo de la cuenta de cobro que para tal efecto se le enviará.

PARAGRAFO SEGUNDO: Para efectos de acreditar la cancelación de los costos señalados en el presente artículo, el usuario debe presentar copia del recibo de consignación o de la cuenta de cobro, dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha de pago, con destino a la Gerencia de Gestión Ambiental.

PARÁGRAFO TERCERO: En el evento de incumplimiento del pago anotado en el presente artículo, la C.R.A. se abstendrá de iniciar el trámite solicitado.

CUARTO: Sin perjuicio de que se otorgue o no la concesión de aguas, el interesado deberá cancelar el costo por concepto de evaluación señalado anteriormente.

QUINTO: Practíquense todas las diligencias tendientes al cabal cumplimiento de las obligaciones y funciones de la C.R.A.

SEXTO: Notificar en debida forma el contenido del presente acto administrativo al interesado o a su apoderado debidamente constituido, de conformidad con los artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

SEPTIMO: La empresa **INVERSIONES GABUCHI S.A.S.**, NIT: 900.859.583-4, representada legalmente por el señor **NICOLAS ELIAS ABUCHAIBE SLEBI**, identificado con la cedula N° 8.701.279, deberá publicar la parte dispositiva del presente proveído en un periódico de amplia circulación en los términos del artículo 73 de la Ley 1437 del 2011 y en concordancia con lo previsto en el artículo

Galapa

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO
C.R.A.

AUTO No. 00000671 DE 2016

“POR EL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD DE PROSPECCION Y EXPLORACION DE AGUA A INVERSIONES GABUCHI S.A.S., UBICADA EN LA ZONA FRANCA INTERNACIONAL ZOFIA, MUNICIPIO DE GALAPA – ATLANTICO.”

70 de la ley 99 de 1993. Dicha publicación deberá realizarse en un término máximo de 10 días hábiles contados a partir de la notificación del presente Acto Administrativo, y remitir copia a la Gerencia de Gestión Ambiental en un término de cinco días hábiles para efectos de dar continuidad al trámite que se inicia.

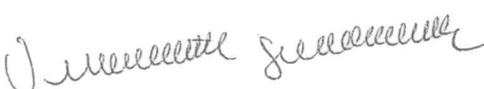
PARAGRAFO. Una vez ejecutoriado el Presente Acto Administrativo, la Gerencia de Gestión Ambiental, procederá a realizar la correspondiente publicación en la página Web de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico, de conformidad con el artículo 65 de la Ley 1437 de 2011.

OCTAVO: Téngase como interesado cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

NOVENO: Contra el presente auto procede el recurso de reposición, el que podrá interponerse ante la Dirección General de esta Corporación, personalmente y por escrito, dentro de los Diez (10) días siguientes a su notificación conforme a lo establecido para ello en el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en Barranquilla a los **20 SET. 2016**

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


JULIETTE SLEMAN CHAMS
ASESORA DE DIRECCIÓN